

**NADINIĆ MONTAŽA j.d.o.o., OIB: 50995949286, Lovački put 6, Split,** zastupano po stečajnom upravitelju Ivani Kraljević Radalj (u daljnjem tekstu: „Zakupodavac“)

i

**MARKO NADINIĆ, OIB: 37428704961, Split, Lovački put 6** (u daljnjem tekstu: „Zakupnik“)

sklapaju u Splitu dana 11. listopada 2023. godine sljedeći

## **UGOVOR O ZAKUPU**

### **Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

da je Zakupodavac isključivi vlasnik cestovnog motornog vozila M1, marke BMW SERIJA 1 120D, godina proizvodnje 2006, broj šasije WBAUG51000PW55983, reg. oznaka ST4103D (u daljnjem tekstu: „Vozilo“)

- da je Zakupodavac voljan dati, a Zakupnik uzeti u zakup Vozilo u stanju u kojem se isto nalazi u trenutku sklapanja ovog ugovora
- da Zakupnik nije ovlašten Vozilo davati u podzakup bez prethodnog odobrenja Zakupodavca
- da će Zakupodavac imati pristup Vozilu tijekom cijelog vremena trajanja ovog ugovora zbog pokazivanja potencijalnim kupcima, zakupnicima, procjene Vozila i slično, bez prethodne najave ili dogovora sa Zakupnikom
- da se Zakupnik obvezuje predati Vozilo Zakupodavcu, nakon isteka ugovora o zakupu, u prvobitnom stanju
- Zakupnik je dužan Zakupodavcu nadoknaditi sve eventualno nastalu štetu na Vozilu nastalu štetnim radnjama Zakupnika

### **Članak 2.**

Ugovorne strane suglasno ugovaraju zakup Vozila za vremensko razdoblje od 11. listopada 2023. godine pa do 19. siječnja 2024. godine.

### **Članak 3.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mjesečnu zakupninu za Vozili u iznosu od 100,00 EUR (stoeura) uvećano za PDV u iznosu od 25,00 EUR (dvadesetpeteura) što ukupno iznos 125,00 EUR (stodvadesetpeteura).

Iznos iz st. 1. ovog članka Zakupnik se obvezuje plaćati Zakupodavcu na osnovu ispostavljenog računa u roku od 8 (osam) dana od njegova izdavanja.

Zakupnik se obvezuje snositi sve troškove održavanja vozila, servisnih usluga kao i troškove benzina, te se navedene usluge obvezuje plaćati izravno pružateljima navedenih usluga. Zakupnik se slijedom navedenog obvezuje snositi i troškove tehničkog pregleda, registracije i osiguranja vozila, kao i sve ostale troškove koji nastanu u razdoblju trajanja ovog ugovora, a koji su vezani uz Vozilo.

Zakupnik je dužan postupati s pozornošću dobrog gospodarstvenika te čuvati, redovito održavati i servisirati vozilo koje je predmet ovog ugovora.

#### Članak 4.

Svaka ugovorna strana može u bilo koje doba otkazati ovaj Ugovor, bez navođenja posebnog razloga, uz otkazni rok od petnaest (15) dana. Otkazni rok počinje teći danom zaprimanja pismene obavijesti o otkazu ovog Ugovora o zakupu od druge ugovorne strane.

#### Članak 5.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove iz ovog Ugovora riješavati sporazumno, a ukoliko to nije moguće, ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Splitu.

#### Članak 6.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka za svoje potrebe.

**Zakupodavac:**

NADINIĆ MONTAŽA j.d.o.o. u stečaju  
Ivana Kraljević Radalj, stečajni upravitelj



**Zakupnik:**

Marko Nadinić



**NADINIĆ MONTAŽA j.d.o.o., OIB: 50995949286, Lovački put 6, Split,** zastupano po stečajnom upravitelju Ivani Kraljević Radalj (u daljnjem tekstu: „Zakupodavac“)

i

**MARKO NADINIĆ, OIB: 37428704961, Split, Lovački put 6** (u daljnjem tekstu: „Zakupnik“)

sklapaju u Splitu dana 11. listopada 2023. godine sljedeći

## **UGOVOR O ZAKUPU**

### **Članak 1.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

da je Zakupodavac isključivi vlasnik cestovnog motornog vozila marke BMW SERIJA 3 318 I, godina proizvodnje 2007, broj šasije WBAVF51020VF74313, reg. oznaka ST211PV (u daljnjem tekstu: “Vozilo”)

- da je Zakupodavac voljan dati, a Zakupnik uzeti u zakup Vozilo u stanju u kojem se isto nalazi u trenutku sklapanja ovog ugovora
- da Zakupnik nije ovlašten Vozilo davati u podzakup bez prethodnog odobrenja Zakupodavca
- da će Zakupodavac imati pristup Vozilu tijekom cijelog vremena trajanja ovog ugovora zbog pokazivanja potencijalnim kupcima, zakupnicima, procjene Vozila i slično, bez prethodne najave ili dogovora sa Zakupnikom
- da se Zakupnik obvezuje predati Vozilo Zakupodavcu, nakon isteka ugovora o zakupu, u prvobitnom stanju
- Zakupnik je dužan Zakupodavcu nadoknaditi sve eventualno nastalu štetu na Vozilu nastalu štetnim radnjama Zakupnika

### **Članak 2.**

Ugovorne strane suglasno ugovaraju zakup Vozila za vremensko razdoblje od 11. listopada 2023. godine pa do 19. siječnja 2024. godine.

### **Članak 3.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju mjesečnu zakupninu za Vozili u iznosu od 100,00 EUR (stoeura) uvećano za PDV u iznosu od 25,00 EUR (dvadesetpeteura) što ukupno iznos 125,00 EUR (~~stodvadesetpeteura~~).

Iznos iz st. 1. ovog članka Zakupnik se obvezuje plaćati Zakupodavcu na osnovu ispostavljenog računa u roku od 8 (osam) dana od njegova izdavanja.

Zakupnik se obvezuje snositi sve troškove održavanja vozila, servisnih usluga kao i troškove benzina, te se navedene usluge obvezuje plaćati izravno pružateljima navedenih usluga. Zakupnik se slijedom navedenog obvezuje snositi i troškove tehničkog pregleda, registracije i osiguranja vozila, kao i sve ostale troškove koji nastanu u razdoblju trajanja ovog ugovora, a koji su vezani uz Vozilo.

Zakupnik je dužan postupati s pozornošću dobrog gospodarstvenika te čuvati, redovito održavati i servisirati vozilo koje je predmet ovog ugovora.

#### Članak 4.

Svaka ugovorna strana može u bilo koje doba otkazati ovaj Ugovor, bez navođenja posebnog razloga, uz otkazni rok od petnaest (15) dana. Otkazni rok počinje teći danom zaprimanja pismene obavijesti o otkazu ovog Ugovora o zakupu od druge ugovorne strane.

#### Članak 5.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.


Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove iz ovog Ugovora riješavati sporazumno, a ukoliko to nije moguće, ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Splitu.

#### Članak 6.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka za svoje potrebe.

**Zakupodavac:**

NADINIĆ MONTAŽA j.d.o.o. u stečaju  
Ivana Kraljević Radalj, stečajni upravitelj



**Zakupnik:**

Marko Nadinić



